

COMUNE DI NAPOLI

IX MUNICIPALITÀ

PG/2026/610351 DEL 01/06/2026 (p. 1)

VERBALE DI RIUNIONE DELLA COMMISSIONE BILANCIO

In data 27 maggio 2026, presso la sede di Piazza Giovanni XXIII e in modalità mista, si tiene la seduta della Commissione Bilancio, regolarmente convocata a mezzo PEC per le ore 12:00 (p. 1).

Constatata la presenza dei Consiglieri tramite l'apposito foglio di firma che, vidimato dal Presidente e dal verbalizzante, diviene parte integrante del presente atto – la riunione ha formalmente inizio alle ore 12:41, una volta raggiunto il numero legale (p. 1). Si trattano i seguenti argomenti all'ODG: (p. 1)

1. Manutenzione impianti sportivi, candidature e finanziamenti attualmente attivi (p. 1).
2. Varie ed eventuali (p. 1).

Il Presidente Lo Giudice apre i lavori riferendo che, per varie ed eventuali si tratterà il seguente argomento all'ODG vista l'urgenza del parere Parere sul rendiconto di gestione che si tratta per varie ed eventuali essendo una richiesta trasmessa all'ultimo momento (p. 1). Il documento unico è triennale e fa riferimento al PEG disponibile sul sito del Comune di Napoli, dove sono indicate le risorse finanziarie (p. 1). Questo triennale abbraccia il periodo dal 2027 al 2029 (p. 1). Negli anni precedenti il DUP veniva inviato in maniera complessiva, includendo sia i dati della Nona Municipalità sia quelli di tutte le altre (p. 1). Come evidenziato ieri dal consigliere Palmese, questo sistema permetteva di effettuare un confronto con le altre realtà territoriali (p. 1). Attualmente, il Comune di Napoli ha adottato una strategia differente, inviando il documento triennale singolarmente per ciascuna municipalità e basandosi esclusivamente sui fabbisogni reali individuati dal territorio, in questo caso la Nona Municipalità (p. 1).

All'interno dell'atto sono riportati gli obiettivi che le municipalità si sono date, definiti "missioni" (p. 1). La prima missione riguarda la gestione dei beni demaniali e patrimoniali (p. 1). L'obiettivo strategico per questi beni consiste nel garantire un utilizzo razionale ed efficiente del patrimonio immobiliare comunale, concentrando le azioni sulla razionalizzazione delle sedi degli uffici comunali (p. 1).

L'obiettivo di razionalizzazione delle sedi degli uffici comunali fa specifico riferimento alle strutture per le quali l'amministrazione sostiene oneri da fitto passivo, occupandole senza produrre entrate (p. 1). A tal fine, viene programmata la ristrutturazione di altri immobili comunali (p. 1). Nel documento è specificato che la municipalità provvede, per quanto di propria competenza, anche allo sgombero di immobili occupati senza titolo legittimo, come nel caso delle case dei custodi situate all'interno di scuole e uffici municipali (p. 1). Questo obiettivo è previsto per l'intero periodo fino al 2029 (p. 1).

Nel programma numero 7, relativo alle consultazioni popolari e alle elezioni, l'obiettivo è la riorganizzazione della macchina amministrativa attraverso politiche di innovazione, interventi

tecnologici e riforme strutturali, al fine di garantire l'erogazione di servizi più efficienti e adeguati a supportare il rilancio del territorio (p. 1). Tale misura è valida per il triennio 2027-2029 (p. 1). Inoltre, nell'ambito delle competenze municipali, a pagina quattro è previsto il miglioramento degli sportelli di Front Office per l'apertura pomeridiana al pubblico (p. 1). Su questo capitolo, considerando le costanti lamentele sulla carenza di risorse per i servizi amministrativi, si potrebbe inserire nella programmazione del DUP 2027-2029 la richiesta al Comune di Napoli di un potenziamento del personale amministrativo (pp. 1-2).

Interviene Federica Bassano per chiedere un chiarimento sulla tipologia di personale richiesta (p. 2). La Consigliera Giovanna Lo Giudice specifica che si intende il personale amministrativo destinato agli uffici, dato che viene ripetutamente segnalata la carenza di organico nelle strutture (p. 2). Federica Bassano si dichiara d'accordo ed esprime parere favorevole, domandando se la sua valutazione sia stata già registrata (p. 2).

La Consigliera Giovanna Lo Giudice chiarisce che il parere formale non è stato ancora espresso, essendo in corso la discussione finale (p. 2). Successivamente l'atto verrà inviato, protocollato e inserito all'ordine del giorno della seduta di Consiglio prevista per l'indomani (p. 2). Federica Bassano chiede se i tempi siano sufficienti per la convocazione del giorno successivo (p. 2). La Consigliera Giovanna Lo Giudice spiega che l'amministrazione centrale ha inviato la documentazione in ritardo, concedendo alla Municipalità solo 48 ore per esprimersi; precisa che restando operativi in sede i tempi amministrativi verranno rispettati (p. 2).

Viene poi esaminata la missione numero quattro, relativa all'istruzione e al diritto allo studio (p. 2). Le azioni strategiche di competenza municipale mirano a ottimizzare i servizi educativi per l'infanzia, anche attraverso la sperimentazione di percorsi didattici innovativi, e a promuovere un'edilizia scolastica ecosostenibile e sicura mediante interventi di manutenzione e riqualificazione (p. 2). Su questo punto la Consigliera Giovanna Lo Giudice richiama l'attenzione dei presenti su un elemento normativo rilevante riguardante la manutenzione, e Federica Bassano prende atto della comunicazione (p. 2).

Questi interventi dovrebbero essere attuati potenziando i servizi delle municipalità con il coordinamento del servizio tecnico centrale (p. 2). La Consigliera Giovanna Lo Giudice ricorda un precedente confronto con la dottoressa Bucci in merito a due note inviate dal servizio centrale (p. 2). In tali comunicazioni viene reso noto che le scuole statali non usufruiranno più del servizio di manutenzione del verde da parte di Napoli Servizi, la cui competenza passerà esclusivamente in capo alla municipalità; la medesima disposizione si applica alle aree verdi dell'edilizia residenziale pubblica (p. 2). La problematica deriva dal fatto che la municipalità dispone di scarse risorse economiche e di personale, e farsi carico della gestione del verde di tutti i plessi scolastici rappresenta un onere gravoso per tutte le dieci municipalità (p. 2). Federica Bassano interviene sottolineando la complessità della situazione (p. 2). Per questa ragione, la presidente della Commissione Bilancio, ha predisposto un ordine del giorno volto a potenziare le risorse disponibili sulla base di alcune PEC ricevute (p. 2). Con questo documento si richiedono stanziamenti maggiori e l'istituzione di un capitolo di bilancio specifico per la manutenzione del verde nelle scuole statali e nell'edilizia residenziale pubblica, tenendo conto che i residenti di quest'ultima corrispondono già tale servizio nei canoni (p. 2).

Prende successivamente la parola il Consigliere Franco Lungo, il quale riferisce di aver interloquito con l'architetto Davini e di aver visionato i documenti trasmessi alla dottoressa Bucci e alla direttrice (p. 2). In tali atti veniva richiesta a Napoli Servizi una proroga del contratto, facoltà rientrante nelle sue competenze, che è stata tuttavia rifiutata dalla società (p. 2). Il consigliere precisa che si tratta di due comunicazioni distinte, alle quali si aggiunge l'ordine del giorno, che provvederà a distribuire in seguito per non sovrapporre gli argomenti (p. 2).

La Consigliera Giovanna Lo Giudice riprende l'esposizione della programmazione scolastica per il triennio 2027-2029 (p. 2). Con l'obiettivo di migliorare la gestione del verde, si pianifica di assicurare il regolare funzionamento delle scuole dell'infanzia e di curare la manutenzione delle aree verdi di alcuni plessi comunali, ottimizzandone la distribuzione (p. 2). Permane tuttavia la criticità legata alla carenza di fondi e personale per la cura delle aree esterne (p. 2). La Consigliera Giovanna Lo Giudice solleva la questione se tale aspetto non debba trovare adeguata copertura all'interno del DUP (p. 2). Nonostante l'elenco dei lavori necessari nei vari plessi, il testo attuale risulta pressoché identico a quello del DUP di due anni fa (p. 2).

Il consigliere Di Martino interviene per chiedere un chiarimento sull'ultima domanda formulata riguardo alla manutenzione (p. 3). La Consigliera Giovanna Lo Giudice conferma che l'elenco degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dei plessi scolastici è presente nel documento e si offre di leggerlo (p. 3).

Il consigliere Di Martino rileva che una discussione analoga era stata già affrontata nella seduta di Consiglio precedente (p. 3). La Consigliera Giovanna Lo Giudice chiarisce la distinzione tra i due atti: nella scorsa seduta la Commissione ha presentato una richiesta per ottenere fondi integrativi rispetto ai 331.000 euro già stanziati, mentre l'atto odierno concerne la programmazione futura di tutti gli interventi nei singoli plessi (p. 3). L'elenco include la scuola Bracco-Alfano di via Arno a Soccavo, per la quale non è stata ancora trasmessa la quantificazione economica (p. 3). Federica Bassano domanda quali siano stati i criteri di selezione delle scuole (p. 3). La Presidente risponde che l'individuazione è avvenuta tramite le segnalazioni raccolte, seguendo la medesima procedura utilizzata per la viabilità (p. 3). Gli uffici hanno interloquito con l'architetto Davini sulla base delle richieste inserite nel sistema informativo aziendale (BIS), dei dati sull'incidentalità stradale e delle necessità di ripristino della segnaletica (p. 3). In seguito a tali segnalazioni, l'ufficio tecnico effettua i sopralluoghi e redige un elenco in cui i punti non sono disposti in ordine gerarchico di gravità (p. 3). Per il territorio municipale, oltre alla Bracco-Alfano di via Arno, sono inserite la Palasciano e il Villaggio Italsider a Pianura per il rifacimento dei servizi igienici, e interventi di manutenzione straordinaria dei servizi della Quintiliano e della Novelli (p. 3). L'elenco completo è riportato a pagina sette (p. 3). Per il biennio 2027-2028 sono previsti lavori di manutenzione straordinaria, ripristino degli intonaci, tinteggiature, sostituzione di infissi, adeguamento degli impianti elettrici e cura degli spazi esterni (p. 3).

La trattazione passa alla missione numero 10, relativa ai trasporti e al diritto alla mobilità, contenuta alle pagine 24 e 25 (p. 3). Il piano recepisce le segnalazioni inserite nella piattaforma PU per la manutenzione ordinaria e il rifacimento della segnaletica stradale orizzontale, verticale e complementare lungo la viabilità secondaria della Nona Municipalità (p. 3). Sono inoltre previsti provvedimenti di disciplina della circolazione e della sosta da parte della polizia amministrativa, l'istituzione di attraversamenti pedonali e la localizzazione delle postazioni per i cassonetti dei

rifiuti urbani e della raccolta differenziata, per migliorare la sicurezza e la mobilità (p. 3). La programmazione comprende il monitoraggio dei procedimenti sottoposti a controllo interno e i lavori di manutenzione straordinaria e messa in sicurezza di via Padula, via Comunale in Alto e via Vicinale Trecia (p. 3). Dopo un breve saluto con un partecipante di nome Salvatore, la Consigliera Giovanna Lo Giudice prosegue l'elenco delle strade interessate dagli interventi: via Gastaldi Essequino, via Pisani, via Escrivá, via Rocco Scodellaro, via Tevere, via Po, via Arno e via Piave (p. 3).

Da un confronto con l'ufficio tecnico in merito a via Tevere, via Po, via Arno e via Piave, è emerso che gli interventi sono finalizzati alla risoluzione di problemi di carattere strutturale (p. 3). Nei debiti fuori bilancio di prossima trattazione, le coperture riguardavano solitamente l'incidentalità causata da singole buche o carenze di segnaletica (p. 3). Di recente, invece, si sono instaurati contenziosi promossi da condomini per danni strutturali alle arterie stradali (p. 3). Le criticità di via Tevere, via Po, via Arno e via Piave appaiono connesse a problematiche della rete idrica gestita da ABC, che hanno determinato lo scollamento del sottosuolo, sebbene si sia in attesa di una relazione tecnica dettagliata (p. 3).

L'elenco include inoltre via Lattanzio, via Vicinale Croce di Piperno – considerata prioritaria per le gravi difficoltà di viabilità – e via Paolo della Valle (p. 3). La Consigliera Giovanna Lo Giudice invita i membri del Consiglio, a conoscenza delle condizioni del territorio, a valutare lo stato di arterie quali via Paolo della Valle o via Anco Marzio, che fa parte della viabilità secondaria (p. 3). Manifesta l'intenzione di proporre un'integrazione per ridefinire l'elenco delle strade di Pianura e Soccavo (p. 3). Federica Bassano raccomanda di verificare la compatibilità con i tempi a disposizione (p. 3). La Consigliera Giovanna Lo Giudice conferma la fattibilità dell'operazione e ricapitola l'elenco completo delle strade: via Padula (da specificare se si tratti della tratta di Soccavo o di Pianura), via Comunale Napoli, via Vicinale Trecia, via castaldi e Sequino, via Pisani, via Josémaría Escrivá, via Sandro Botticelli, via Rocco Scodellaro, via Tevere, via Po, via Lattanzio, via Vicinale Croce di Piperno, via Paolo della Valle, via Nuova Verdolino, via Vicinale Palazziello, via Carlo Carrà, via Francesco Arnaldi, via dello Sport, via Salvatore Dalí e via Pablo Picasso (pp. 3-4).

La Presidente rileva che, al di là delle risultanze del sistema BIS, l'ispezione diretta del territorio evidenzia un numero di strade secondarie bisognose di manutenzione straordinaria superiore a quello indicato nel documento (p. 4). La medesima programmazione stradale è prevista per le annualità 2028 e 2029 (p. 4). La proposta di integrazione del DUP, pur in caso di eventuale mancato accoglimento, viene ritenuta necessaria per formalizzare agli atti l'indirizzo della Municipalità (p. 4). Gli interventi programmati sulla viabilità secondaria mirano a ridurre il contenzioso e l'incidentalità attraverso il ripristino della segnaletica e l'adozione di ordinanze di disciplina viabilistica (p. 4). Le strade inserite sono state validate sulla scorta dell'indice di incidentalità e dei procedimenti giudiziari pendenti (p. 4).

Prende la parola il Consigliere Franco Lungo, il quale evidenzia che il documento in esame costituisce il quadro programmatico predisposto dall'ufficio tecnico per le missioni da realizzare nel biennio 2027-2028 (p. 4). Il consigliere considera l'atto come una presa d'atto degli indirizzi degli uffici, segnalando tuttavia che la Commissione non ha ricevuto relazioni tecniche dettagliate sulla viabilità, sullo stato del verde o sui plessi scolastici (p. 4). Pur condividendo gli obiettivi indicati,

ritiene che tali misure non siano pienamente sufficienti rispetto alle reali esigenze del territorio (p. 4). A titolo di esempio, richiama una precedente relazione sullo stato delle palestre scolastiche, da cui emergeva che su 21 strutture solo 7 risultavano idonee, elemento non recepito nel DUP attuale (p. 4). Ritiene pertanto necessario formalizzare delle osservazioni scritte (p. 4). Ricorda inoltre l'incontro del 18 maggio con l'Assessorato all'Istruzione in merito alla gestione del verde, di cui non si conoscono gli esiti definitivi, sottolineando l'importanza di intervenire sulla questione patrimoniale a tutela dei cittadini che corrispondono quote per servizi non erogati (p. 4).

In merito al patrimonio immobiliare e ai costi di gestione dei plessi municipali, il testo menziona le sedi di Soccavo e Pianura, ma l'amministrazione municipale ha in gestione anche la sala del polifunzionale, la struttura di via Nosengo e l'area mercatale di via Nerva (p. 4). Si tratta di cespiti patrimoniali che comportano oneri gestionali e che richiedono interventi specifici, quali l'attivazione del mercato, l'utilizzo dell'auditorium e il ripristino degli spazi sociali di via Nosengo, i cui progetti risultano attualmente sospesi (p. 4). Il consigliere evidenzia la necessità che la municipalità si doti di progettazioni esecutive pronte, in modo da poter intercettare tempestivamente i finanziamenti dell'amministrazione centrale (p. 4). Suggerisce quindi di integrare il documento inserendo le necessità complessive del territorio, inclusi gli interventi sulle aree stradali, sui parchi urbani e sulle aree gioco, affrontando contestualmente il tema della carenza di personale tecnico (p. 4). Ritiene che l'espressione di un semplice parere sia insufficiente e che l'atto vada integrato per sollecitare un potenziamento delle attività da parte dell'amministrazione centrale e degli uffici competenti (p. 4).

La Consiglieria Giovanna Lo Giudice riprende la parola per esaminare gli obiettivi relativi alle aree mercatali, con specifico riferimento a via Nerva, e ai beni immobili già discussi nella precedente seduta consiliare, tra cui l'auditorium di via Nosengo, inserito nella documentazione (p. 4).

La Presidente di Commissione rileva che essendo usciti diversi consiglieri non sussiste il numero legale (p. 4).

Il Presidente, certificata l'effettiva partecipazione dei Consiglieri presenti dichiara chiusa la seduta alle ore 14:06 (p. 4).

586908/8

OK



COMUNE DI NAPOLI
IX MUNICIPALITÀ
COMMISSIONE BILANCIO

P

Commercio e artigianato; Occupazione suolo pubblico; Polizia amministrativa; Affissione e pubblicità; Manutenzione ordinaria e straordinaria aree mercatali; Manutenzione ordinaria e straordinaria verde pubblico e parchi; Polizia Municipale; Parcheggi pubblici; Risorse finanziarie e bilancio; Manutenzione ordinaria e straordinaria impianti ed attrezzature sportive; Programmazione attività sportive.

SEDUTA DEL GIORNO 27/05/2026

O. d. G. :

1) Manutenzione impianti sportivi. Candidature a finanziamento attualmente attive per le palestre sportive

2) Varie ed eventuali - *por 2022-2023*

CONVOCAZIONE ORE 12:00

APERTURA ORE *12,50*

CONSIGLIERI	ENTRATA	USCITA	ENTRATA	USCITA
BASSANO FEDERICA R	12:44	14 06		
CURCIO MASSIMO				
DI MARTINO ANTONIO R	12:46	14 06		
IZZI ELIO R	12:32	13 22		
LO GIUDICE GIOVANNA	12:50			
LUONGO FRANCO	12:50	13 22		
PALMESE SALVATORE	13:03	<i>disco Napoli</i>		
PATIERNO UGO R	12:46	13 13		
PETRA VALERIO R	12:52	13 33		
PISANO ROBERTO				
SANGES SALVATORE	13:03	13 42		
TIRELLI FABIO	12:50	14 06		
VALENTINO MATTIA				
VARCHETTA VINCENZA				
ZECCONI LUIGI	12:50	14 06		

NOTE

CHIUSURA ORE *1406*

IL VERBALIZZANTE

PM

IL VICEPRESIDENTE

IL PRESIDENTE